

4. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Kisapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 17. napján tartandó soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: Balaton Fejlesztési Tanács „Településfejlesztést szolgáló beruházások támogatása” keretében „Természetközeli közösségi tér és közpark kialakítás” kivitelezőjéről döntés

Előterjesztő: Bicskei Sándor polgármester

aláírás

Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:

Szente Miklósné
pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:

Szalay- Szabó Anita
műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balaton Fejlesztési Tanács (továbbiakban: Tanács) a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztésért Felelős Államtitkárság által biztosított forrás terhére pályázatot hirdetett a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területén.

A 2026. február 20-i döntés alapján Kisapáti Község Önkormányzata 8.547.435 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A támogatás célja egy olyan többfunkciós, természetközeli közösségi tér és közpark infrastrukturális kialakítása, amely méltó találkozási pontot biztosít a helyi lakosság, a családok és a térségbe látogatók számára, támogatva az aktív és egészségorientált kikapcsolódást, a település népességmegtartó erejének és turisztikai vonzerejének növelését. A projekt fő célja egy fenntartható, kék-zöld infrastrukturális elemekre épülő csapadékvíz-gazdálkodás kialakítása egy többfunkciós zöldpark létrehozásával.

Fentiek alapján a tervezett tevékenységek és fejlesztések Kisapáti, 11/1 helyrajzi számú ingatlanon a „Hősök kertje” területén valósulna meg, közel 2000 m²-es zöldfelületen az alábbi főbb beavatkozásokkal:

Vízgazdálkodás: 2 db esőkert kialakítása a szomszédos kultúrháztól lefolyó csapadékvíz helyben tartására és szikkasztására.

Zöldfelület és biodiverzitás: 10 darab klímaadaptív, őshonos lombos fa (pl. mezei juhar, vörös tölgy, fekete dió) elültetése öntözőzsákokkal ellátva; alacsony fenntartású évelőágyások, díszfüvek, valamint egy biodiverz „méhlegelő” (vadvirágos gyepszakasz) kialakítása.

Közösségi funkciók és esztétika: Egyes kerítésszakaszok elbontása a tér nyitottabbá tételéhez, zúzottkő burkolatú kerti sétány építése, a meglévő Kopjafa áthelyezése és egy új Trianoni Kő emlékmű felállítása rendezvényhelyszíneként.

Klímaadaptáció és esélyegyenlőség: Madár- és denevérodúk kihelyezése (4 db), egyedi, fatörzs köré épített pihenőpadok elhelyezése (kerekeszék/babakocsi hellyel), valamint kontrasztos, bazalt színű útburkolat az optikai akadálymentesítésért.

Fenti feladatok teljeskörű ellátására ajánlattételi felhívást küldtünk ki mely alapján az alábbi cégektől kaptunk ajánlatot:

1. Ádám-Kert Kft. (8286 Gyulakeszi, Jókai u 7/1., info@adam-kert.hu).....Ft
2. Jókis Alap Kft. (8296 Monostorapáti, Arany János utca 29., jokisalapkft@gmail.com).....Ft
3. Cselle Ház Kft. (8300 Tapolca, Kossuth Lajos utca 2., park@csellehaztapolca.hu).....Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT
Kisapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (VI.17.) Kt. határozata

Balaton Fejlesztési Tanács „Településfejlesztést szolgáló beruházások támogatása” keretében
„Természetközeli közösségi tér és közpark kialakítás” kivitelezőjéről

1. Kisapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanácshoz „Településfejlesztést szolgáló beruházások támogatása” keretében „Természetközeli közösségi tér és közpark kialakítás” kivitelezési feladatainak ellátásával a Kisapáti 11/1 helyrajzi számú ingatlan területén, acéget bízta meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, melyből 8.565.400 (+120.000) forintot a támogatás terhére biztosít, a fennmaradó..... forintot összeget a 2026. évi költségvetési tatalék terhére biztosítja.
2. Kisapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Kisapáti, 2026. június 11.