

2. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS Kisapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 20-i rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Magyar Falu Program keretében Önkormányzati temetők
infrastrukturális fejlesztése című pályázat kiegészítése
Előterjesztő: Kiss Imre polgármester
Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző
Meghívottak: ---

Tisztelt Képviselő-testület!

2022. január 13-án döntöttünk arról, hogy az MFP-ÖTIF/2022 kódszámú „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázaton indulunk, Kisapáti 13 helyrajzi számú temetőjében új, a ravatalozótól külön álló urnafal kiépítésével.

Sajnos a testületi ülésig nem érkezett be ajánlat az urnafal elkészítésére, illetve a pályázat benyújtásához szükséges tervdokumentáció összeállítására.

Önkormányzatunk felvette a kapcsolatot a Genezis Group Kft-vel, akik a MODU-AL egyedülálló urna rendszert ajánlottak részünkre.

Ajánlatuk tartalmazza az urnafülkék zárólapjait is, illetve egy egyoldalas 20, illetve 40 fülkés urnafal kivitelezésére is adtak ajánlatot, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

20 fülkés urnafal bruttó 3.719.932 Ft

40 fülkés urnafal bruttó 6.168.448 Ft

Az esetlegesen szükséges építész tervek és nyilatkozatok benyújtásához Födelmes Tamás tervezővel (8360 Keszthely, Schwarz D. u. 78. 3/10) vettük fel a kapcsolatot, aki.....költséggel vállalja ezek elkészítését.

Mindezekon túl ajánlatot kértünk be digitális temető nyilvántartás készítésére is, mert a pályázati felhívás ennek támogatására is biztosít keretet, maximum 1.500.000 Ft költséghatárig, mely magába foglalja a nyilvántartó szoftver kialakítását térkép modullal, a temető teljes felmérését, fotó készítését minden egyes síremlékről és az adatok rögzítését, a program ismertetését betanítását, továbbá a webes temető nyilvántartás egyszeri kialakításának költségét.

A **temető-nyilvántartáshoz** egy teljes térinformatikai rendszer kiépítését a mellékelt ajánlat alapján a Geszta-Stúdió Kft. (8211 Nagykutas, Fő u. 40.) **bruttó 608.500 forint** összegért vállalná, azzal a kiegészítéssel, hogy az árakat 2022. február 1-től némiképp változnak.

Az ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT/2022. (I. 20.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Kisapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében, az

MFP-ÖTIF/2022 kódszámú „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” pályázat benyújtásához szükséges tervdokumentáció elkészítésévelcéget bízta meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, a 2022. évi költségvetés tartalék terhére.

- 2.) Kisapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (I. 20.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Kisapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében, az MFP-ÖTIF/2022 kódszámú „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” pályázat benyújtása során a Kisapáti 13. helyrajzi számú ingatlanon található temetőben urnafal kiépítését és egy digitális temető-nyilvántartás elkészítését kívánja megvalósítani.
- 2.) Kisapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nemesgulács, 2022. január 19.



Kiss Imre
polgármester

Gyártó:

AMV Slovakia s.r.o.
Dostojevského 2, 940 63 Nové Zámky

osztály: Genezis Group Kft.
telefon: +36703383023
e-mail: urnafal@genezisgroup.hu

Megrendelő:

Polgármesteri Hivatal/Városüzemeltetés

Nové Zámky 2021....

ÁRAJÁNLAT:

Köszönjük bizalmát és a lehetőséget, hogy felajánlhatjuk a MODU-AL egyedülálló urna rendszert.

A MODU-AL rendszer a legmagasabb minőségű anyagokból készül a hosszú élettartam és a maximális biztonság szempontjából

A mi urnafalaink megvalósítás után nem maradnak nyitva mint a beton urnafalak.

1. Az árajánlat tárgya:

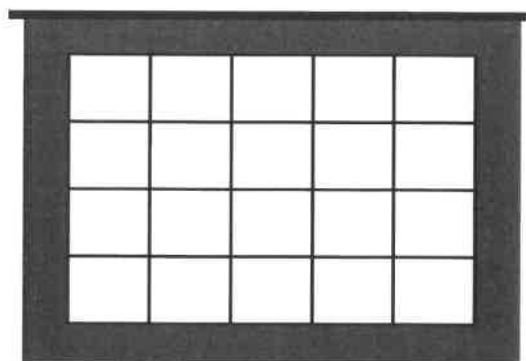
Megnevezés: egyoldalas urnafal középső oszlopok nélkül (1db.) - katalógus megtekintése szerint

Az árajánlat tárgyának leírása:

Színek: Az elülső kő színe: fehér márvány
A burkolat és a válaszfal színe: fekete márvány

Főbb műszaki paraméterek :

függőlegesen: 4 db. fülke
vízszintesen 5 db. fülke
Urna fülke száma összesen: 20 db.
Urna fülke mérete: 40 x 40 cm
Komplet urnafal méretei: 200 x 240 x 30 cm



A telepítés helye:

Temető:

2. ÁRAJÁNLAT:

Az árajánlat a kibocsátásától számított egy hónapig, illetve 1 EUR=375 HUF-ig érvényes. K&H Dev.2 árfolyamon

2. A Fő elemek

Megnevezés	Mennyiség	mérték-egység	Nettó egységár (EUR)	Nettó ár összesen HUF	Nettó ár összesen (EUR)
Urna fülke 40 x 40 cm	20	db.	300,00	2 250 000	6 000,00
Tető	1,12	m ²	249,00	104 580	278,88
Rozetta	30	db.	5,90	66 375	177,00
Tartalék készlet 40 x 40 cm	5	db.	49,00	91 875	245,00

2. B Biztonsági és kiegészítő elemek

Biztonsági anya	30	db.	5,00	56 250,00	150,00
Biztonsági kulcs	1	db.	30,00	11 250,00	30,00
Gyertyaégető modul	0	db.	490,00	0,00	0,00
Szemetes kosár nagy	0	db.	250,00	0,00	0,00
Pad typ A	0	db.	390,00	0,00	0,00
Virág váza magas	0	db.	440,00	0,00	0,00
Gyertya automata	0	db.	590,00	0,00	0,00
Koszorú állvány	0	db.	190,00	0,00	0,00
Paraván	0	db.	345,00	0,00	0,00
Virágcserep (25 x 100 x 100 cm)	0	db.	350,00	0,00	0,00
Bővített garancia 5 évre *	0	db.	500,00	0,00	0,00

* Bővített garancia csak az ajánlatkérő érdeke és igényei alapján nyújtják, és azt meg kell adni a megrendelésben.

2. C Összeszerelés, szállítás, egyéb

Urna fülke telepítése 150€ + (Urna fülke db. x28€)	20	db.	28,00	247 500,00	660,00
Gyertyaégető modul rögzítése	0	db.	20,00	0,00	0,00
Szemetes kosár rögzítése	0	db.	20,00	0,00	0,00
Pad rögzítése	0	db.	50,00	0,00	0,00
Virág váza rögzítés	0	db.	20,00	0,00	0,00
Tehergépkocsi-szállítás (oda-vissza)	0	km	1,00	0,00	0,00
Személygépkocsi-szállítás (oda-vissza)	0	km	0,65	0,00	0,00
*Az úton töltött idő	6	minden megkezdett egy	20,00	45 000,00	120,00
* Anyag átvitele a parkolóból az összeállítási helyre	0	személy / 1 óra	20,00	0,00	0,00
* Egyéb munka (személyek száma x óra)	0		25,00	0,00	0,00
Képzés az urnafalak kezelésére	1	db.	150,00	56 250,00	150,00
Mindösszesen (HUF) (€)				2 929 080	7 810,88
Mindösszesen ÁFÁ-val: (HUF)				3 719 932	

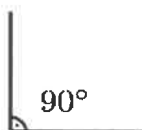
* Az úton eltöltött időt, az anyagnak a parkolóhelyről a összeállítási helyre történő átvitelét és az egyéb munkákat valós idő alapján számítják ki

3. Építés előtti előkészítés

A beton alap előkészítését a megrendelő biztosítja a meghatározott követelmények alapján - lásd a mellékletet - "Építési műszaki követelmények".

Az alapokat előre (legalább 30 nappal) el kell készíteni a MODUAL szerelése előtt

Az esetleges építésügyi és egyéb engedélyeztetési, bejelentési kötelezettség a megrendelőt terheli. Amennyiben az egyoldalú kolumbárium az épület falához kerül rögzítésre, biztosítani kell az urnafal alapra való vízszintes beállíthatóságát, továbbá az épület falazata és az urnafal (kolumbárium) beton alapja közötti derékszög pontosságát.



4. Fizetési feltételek - finanszírozás

Megrendeléskor kérjük, adja meg a következő három finanszírozási módszer egyikét:

4. A Klasszikus fizetés

Banki átutalással történő fizetés három részből áll:

1. rész - 30% - előleg fizetendő 5 munkanapon belül az előleg számla kézhezvétele után
2. rész - 40% - előleg fizetendő összeszerelés megkezdése előtt 5 munkanapon belül az előleg számla kézhezvétele után
3. rész - 30% - fizetés a munka megvalósítása és átadása után - 5 munkanapon belül a végszámla kézhezvétele után

A munka és annak elemei a szállító tulajdonát képezik a teljes számla kifizetésig

4. B A finanszírozás fizetési rendszere

1. rész - 30% - előleg fizetendő 5 munkanapon belül az előleg számla kézhezvétele után
2. rész - 70% - 4 következő negyedéves részlet a számlázott összeg 70% -ából számítva.

A végső összeg árat a számlán 10% -kal növeljük.

A munka és annak elemei a szállító tulajdonát képezik a teljes számla kifizetésig

4. C PARTNERSÉG - finanszírozás + az urna rendszer működtetése a szállítóval együttműködve

1. rész - az ügyfél által fizetett 25% - előleg fizetendő 5 munkanapon belül az előleg számla kézhezvétele után
2. rész - szállítói finanszírozás - eladás a végső ügyfélnek, felhasználónak
3. rész - végső számla kiállítása (az utolsó urna fülke eladása után)

A PARTNERSÉG finanszírozását egy tárgyalás előzi meg, amelyen az ügyfél és a szállító megállapodik a műszaki paraméterekben. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a urna fülke számanak annyinak kell lennie, hogy 15 hónapon belül eladhassák a végfelhasználónak.

Az urnák eladásával és az urnák kezeléséig kapcsolódó költségek az utolsó urna fülke értékesítésig a szállító veszi át.

Az urnák eladásából származó pénzeszközök a szállító költségeinek fedezésére szolgálnak.

PARTNERSÉG finanszírozás formájában az urna rendszer a szállító tulajdonát képezi az utolsó urna fülke eladásáig.

A szállítónak joga van megtagadni a PARTNERSÉG formájában történő finanszírozási módszert.

5. Szállítási feltételek

A szállítási határidő az előzetes számla megfizetésétől számított 3 hónap.

A szerelés idejét befolyásolhatja a nem megfelelően előkészített beton alapozás vagy a hosszú távú rossz időjárás.

6. KÖVETKEZŐ LÉPÉSEK - hogyan kell folytatni, ha a MODU-AL urna rendszert választotta.

Az urnafal megrendelésének menete a következő:

- » Telefonon vagy e-mailben tájékoztasson bennünket urnarendszerünkkel kapcsolatos döntéséről
- » Küldje el nekünk a megrendelést az árajánlat szerinti megvalósításához e-mailben az urnafal@genezisgroup.hu címre, vagy postai úton a fenti címre.

Megrendeléskor kérjük, adja meg:

- » **Az elülső kövek kialakítását** - kérjük, válasszon a mellékletek közül
 1. Tervezési kód:
szöveg és kiegészítők elhelyezése, kérjük írja be a tervezési kódot
 2. Betűtípus (*Romano, Karpatia, Elegants*)
 3. Betűszín, rozetta és a kiegészítők (*arany, fekete arany, bronz, matt ezüst*)
- » **A felelős személyek:**
 1. Az együttműködésért a munka végrehajtásánál felelős személy:
(*név, vezetéknev, munkakör, telefon*)
 2. A kész munka átvételéért felelős személy:
(*név, vezetéknev, munkakör, telefon*)
 3. A személy, aki felel az urna rendszer üzemeltetéséért és kezeléséért
(*az a személy, akit a munka átadását követően a szállító képzésben részesít az urnafülkék kezelésével kapcsolatban*
(*név, vezetéknev, munkakör, telefon*)

7. Mellékletek

MODU-AL katalógus

Az árajánlat idején érvényes MODU-AL árlista

Szöveg elrendezésminta

A beton alapok építésére vonatkozó műszaki követelmények.

Munkaszerződés-tervezet

Megrendelés mintája MODU-AL

Gyártó:

AMV Slovakia s.r.o.
Dostojevského 2, 940 63 Nové Zámky

osztály: Genezis Group Kft.
telefon: +36703383023
e-mail: urnafal@genezisgroup.hu

Megrendelő:

Polgármesteri Hivatal/Városüzemeltetés

Nové Zámky 2021....

ÁRAJÁNLAT:

Köszönjük bizalmát és a lehetőséget, hogy felajánlhatjuk a MODU-AL egyedülálló urna rendszert.

A MODU-AL rendszer a legmagasabb minőségű anyagokból készül a hosszú élettartam és a maximális biztonság szempontjából

A mi urnafalaink megvalósítás után nem maradnak nyitva mint a beton urnafalak.

1. Az árajánlat tárgya:

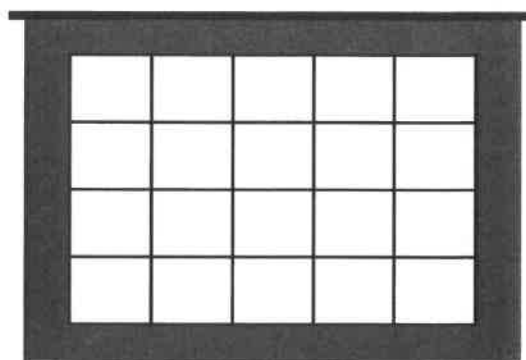
Megnevezés: egyoldalas urnafal középső oszlopok nélkül (1db.) - katalógus megtekintése szerint

Az árajánlat tárgyának leírása:

Színek: Az elülső kő színe: fehér márvány
A burkolat és a válaszfal színe: fekete márvány

Főbb műszaki paraméterek :

függőlegesen:	4 db. fülke
vízszintesen	5 db. fülke
Urna fülke száma összesen:	40
Urna fülke mérete:	40 x 40 cm
Komplet urnafal méretei:	200 x 240 x 60 cm



A telepítés helye:

Temető:

2. ÁRAJÁNLAT:

Az árajánlat a kibocsátásától számított egy hónapig, illetve 1 EUR=375 HUF-ig érvényes. K&H Dev.2 árfolyamon

2. A Fő elemek

Megnevezés	Mennyiség	mérték-egység	Nettó egységár (EUR)	Nettó ár összesen HUF	Nettó ár összesen (EUR)
Urna fülke 40 x 40 cm	40	db.	258,00	3 870 000	10 320,00
Tető	1,88	m ²	249,00	175 545	468,12
Rozetta	60	db.	5,90	132 750	354,00
Tartalék készlet 40 x 40 cm	0	db.	49,00	0	0,00

2. B Biztonsági és kiegészítő elemek

Biztonsági anya	60	db.	6,00	135 000,00	360,00
Biztonsági kulcs	1	db.	30,00	11 250,00	30,00
Gyertyaégető modul	0	db.	490,00	0,00	0,00
Szemetes kosár nagy	0	db.	250,00	0,00	0,00
Pad typ A	0	db.	390,00	0,00	0,00
Virág váza magas	0	db.	440,00	0,00	0,00
Gyertya automata	0	db.	590,00	0,00	0,00
Koszorú állvány	0	db.	190,00	0,00	0,00
Paraván	0	db.	345,00	0,00	0,00
Virágcserep (25 x 100 x 100 cm)	0	db.	350,00	0,00	0,00
Bővített garancia 5 évre *	0	db.	500,00	0,00	0,00

* Bővített garancia csak az ajánlatkérő érdeke és igényei alapján nyújtják, és azt meg kell adni a megrendelésben.

2. C Összeszerelés, szállítás, egyéb

Urna fülke telepítése 150€ + (Urna fülke db. X 28€)	40	db.	28,00	476 250,00	1 270,00
Gyertyaégető modul rögzítése	0	db.	20,00	0,00	0,00
Szemetes kosár rögzítése	0	db.	20,00	0,00	0,00
Pad rögzítése	0	db.	50,00	0,00	0,00
Virág váza rögzítés	0	db.	20,00	0,00	0,00
Tehergépkocsi-szállítás (oda-vissza)	0	km	1,00	0,00	0,00
Személygépkocsi-szállítás (oda-vissza)	0	km	0,65	0,00	0,00
*Az úton töltött idő	0	minden megkezdett óra egy	20,00	0,00	0,00
* Anyag átvitele a parkolóból az összeállítási helyre	0	személy / 1 óra	20,00	0,00	0,00
* Egyéb munka (személyek száma x óra)	0		25,00	0,00	0,00
Képzés az urnafalak kezelésére	1	db.	150,00	56 250,00	150,00

Mindösszesen (HUF) (€) 4 857 045 12 952,12

Mindösszesen ÁFÁ-val: (HUF) 6 168 447

* Az úton eltöltött időt, az anyagnak a parkolóhelyről a összeállítási helyre történő átvitelét és az egyéb munkákat valós idő alapján számítják ki

3. Építés előtti előkészítés

A beton alap előkészítését a megrendelő biztosítja a meghatározott követelmények alapján

- lásd a mellékletet -"Építési műszaki követelmények".

Az alapokat előre (legalább 30 nappal) el kell készíteni a MODUAL szerelése előtt

Az esetleges építésügyi és egyéb engedélyeztetési, bejelentési kötelezettség a megrendelőt terheli.

Amennyiben az egyoldalú kolumbárium az épület falához kerül rögzítésre, biztosítani kell az urnafal alapra való vízszintes beállíthatóságát, továbbá az épület falazata és az urnafal (kolumbárium) beton alapja közötti derékszög pontosságát.



4. Fizetési feltételek - finanszírozás

Megrendeléskor kérjük, adja meg a következő három finanszírozási módszer egyikét:

4. A Klasszikus fizetés

Banki átutalással történő fizetés három részből áll:

1. rész - 30% - előleg fizetendő 5 munkanapon belül az előleg számla kézhezvétele után

2. rész - 40% - előleg fizetendő összeszerelés megkezdése előtt 5 munkanapon belül az előleg számla kézhezvétele után

3. rész - 30% - fizetés a munka megvalósítása és átadása után - 5 munkanapon belül a végszámla kézhezvétele után

A munka és annak elemei a szállító tulajdonát képezik a teljes számla kifizetésig

4. B A finanszírozás fizetési rendszere

1. rész - 30% - előleg fizetendő 5 munkanapon belül az előleg számla kézhezvétele után

2. rész - 70 % - 4 következő negyedéves részlet a számlázott összeg 70% -ából számítva.

A végső összeg árat a számlán 10% -kal növeljük.

A munka és annak elemei a szállító tulajdonát képezik a teljes számla kifizetésig

4. C PARTNERSÉG - finanszírozás + az urna rendszer működtetése a szállítóval együttműködve

1. rész - az ügyfél által fizetett 25% - előleg fizetendő 5 munkanapon belül az előleg számla kézhezvétele után

2. rész - szállítói finanszírozás - eladás a végső ügyfélnek, felhasználónak

3. rész - végső számla kiállítása (az utolsó urna fülke eladása után)

A PARTNERSÉG finanszírozását egy tárgyalás előzi meg, amelyen az ügyfél és a szállító megállapodik a műszaki paraméterekben. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a urna fülke számanak annyinak kell lennie, hogy 15 hónapon belül eladhassák a végfelhasználónak.

Az urnák eladásával és az urnák kezeléséig kapcsolódó költségek az utolsó urna fülke értékesítésig a szállító veszi át.

Az urnák eladásából származó pénzeszközök a szállító költségeinek fedezésére szolgálnak.

PARTNERSÉG finanszírozás formájában az urna rendszer a szállító tulajdonát képezi az utolsó urna fülke eladásáig.

A szállítónak joga van megtagadni a PARTNERSÉG formájában történő finanszírozási módszert.

5. Szállítási feltételek

A szállítási határidő az előzetes számla megfizetésétől számított 3 hónap.

A szerelés idejét befolyásolhatja a nem megfelelően előkészített beton alapozás vagy a

hosszú távú rossz időjárás.

6. KÖVETKEZŐ LÉPÉSEK - hogyan kell folytatni, ha a MODU-AL urna rendszert választotta.

Az urnafal megrendelésének menete a következő:

- » Telefonon vagy e-mailben tájékoztasson bennünket urnarendszerünkkel kapcsolatos döntéséről
- » Küldje el nekünk a megrendelést az árajánlat szerinti megvalósításához e-mailben az urnafal@genezisgroup.hu címre, vagy postai úton a fenti címre.

Megrendeléskor kérjük, adja meg:

- » **Az elülső kövek kialakítását - kérjük, válasszon a mellékletek közül**
 1. Tervezési kód:
szöveg és kiegészítők elhelyezése, kérjük írja be a tervezési kódot
 2. Betűtípus (*Romano, Karpatia, Elegants*)
 3. Betűszín, rozetta és a kiegészítők (*arany, fekete arany, bronz, matt ezüst*)
- » **A felelős személyek:**
 1. Az együttműködésért a munka végrehajtásánál felelős személy:
(*név, vezetéknev, munkakör, telefon*)
 2. A kész munka átvételéért felelős személy:
(*név, vezetéknev, munkakör, telefon*)
 3. A személy, aki felel az urna rendszer üzemeltetéséért és kezeléséért
(az a személy, akit a munka átadását követően a szállító képzésben részesít az urnafülkék kezelésével kapcsolatban
(*név, vezetéknev, munkakör, telefon*))

7. Mellékletek

MODU-AL katalógus

Az árajánlat idején érvényes MODU-AL árlista

Szöveg elrendezés minta

A beton alapok építésére vonatkozó műszaki követelmények.

Munkaszerződés-tervezet

Megrendelés mintája MODU-AL

ÁRAJÁNLAT

Árajánlatot adó neve: Geszta-Studio Kereskedelmi és Szolgáltató Bt
Árajánlatot adó székhelye: 8911 Nagykutas, Fő u. 40.
Képviseli: Horváth Sándor
Telefon: 20/287-0330
E-mail: info@temir.hu
Árajánlatot adó adószáma: 27673159-1-20
Számlasszám: 11749008-20149695

Ajánlatkérő neve: Kisapáti község Önkormányzata
Ajánlatkérő nevében: Kiss Imre polgármester
Ajánlatkérő székhelye: 8284 Kisapáti, Kossuth u. 77/1.
Ajánlatkérő adószáma: 15427913-1-19

Tárgy: Kisapáti község Önkormányzatának köztemetőjében Temetői Információs Rendszer készítése

Sorszám	Munkafolyamat/Munka megnevezése	Ajánlatkérés szerinti mennyiségek	Egység	Egységár	Összeg
1	Sírhelyfelmérés és fényképezés	360	db	250	90.000
2	Sírhelyek adatrögzítése	360	db	800	288.000
3	Nyilvántartószoftver beépített térképmodullal	170.000	Ft	170.000	170.000
4	Webes temetőnyilvántartás egyszeri kialakításának költsége (WebTemir)	60.000	Ft	60.000	60.000
Végösszeg (ÁFA alanyi mentes) Ft					608.000

Figyelem! A sírhelyszám az Önöktől kapott adatok alapján.

Munkakezdés tervezett határideje: 2022. február 15.

Szállítási határidő: Szerződéskötés keltezésétől számított 120 naptári nap.

Garancia: A leadott munkára 1 év teljeskörű garanciát, szoftverünkre 1 év ingyenes szoftverkövetést vállalunk.

Fizetési határidő: Teljesítési igazolás alapján 14 naptári nap.

Ajánlatunk érvényessége: 2022 február 08.

Ajánlatunk részletezése a csatolt műszaki leírásban található

Kelt: Nagykutas, 2022. január 18.


GESZTA-STUDIO BT.
8911-Nagykutas, Fő u. 40.
Adószám 27673159-1-20
OTR 11749008-20149695
Horváth Sándor sk.
ügyvezető

