



5. melléklet a /2023. () számú Képviselő-testületi határozathoz




5. TERÜLETI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

a.) Országos Területrendezési Tervvel

Az Országos Területrendezési Tervről (MaTrT) szóló törvény több vonatkozásban is érinti Kisapáti.

A MaTrT Kisapáti községet érintő övezeteit az alábbi tervi részletek tartalmazzák:

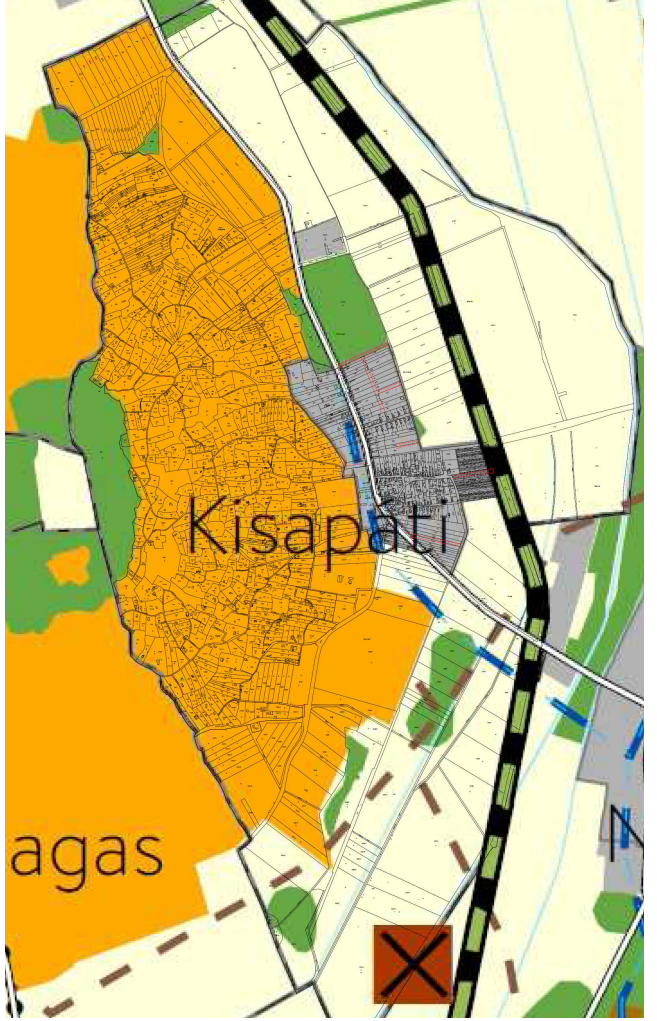
OTrT	Érintettség	Területe
Ország szerkezeti terve	Érinti az új település szerkezeti terv szerint	
Országos ökológiai hálózat övezete	Érinti az új település szerkezeti terv szerint Ökológiai hálózat magterületének övezete 183,773 ha Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete 6,95 ha Ökológiai hálózat puffterületének övezete 474,62 ha	

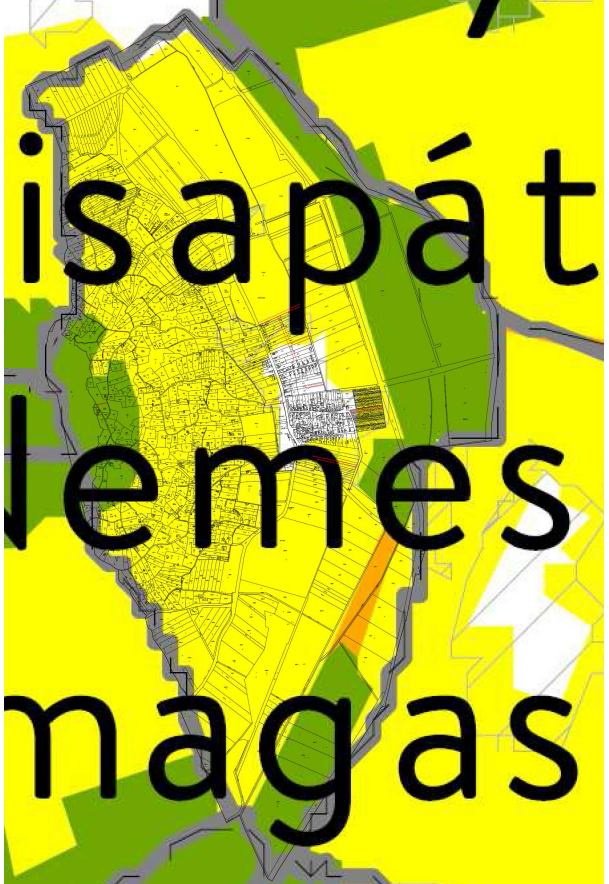
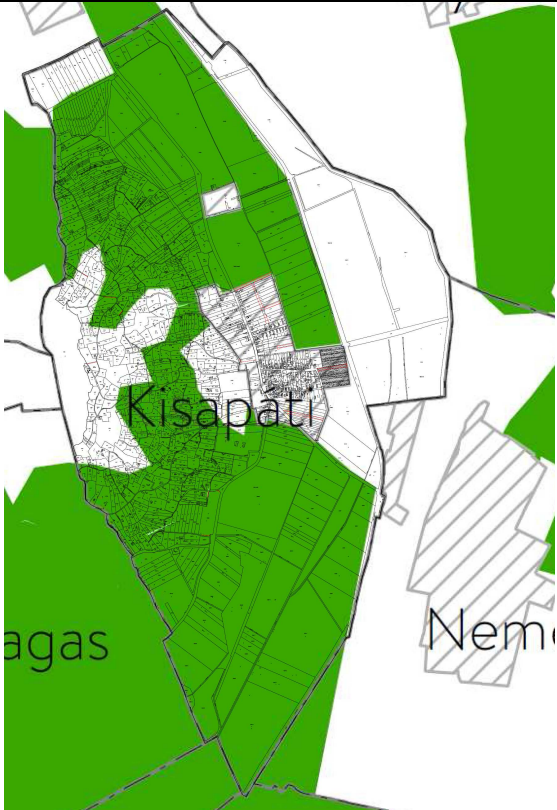
<p>Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	 <p>Kisapát Nemesmagas</p>
<p>Erdők övezete</p>	<p>Érinti az új települészerkezeti terv szerint 33,34 ha</p>	 <p>Kisapát Nemesmagas</p>
<p>Világörökség és világörökség várományos területek övezet által érintett települések</p>	<p>Érinti</p>	 <p>Kisapát Nemesmagas</p>


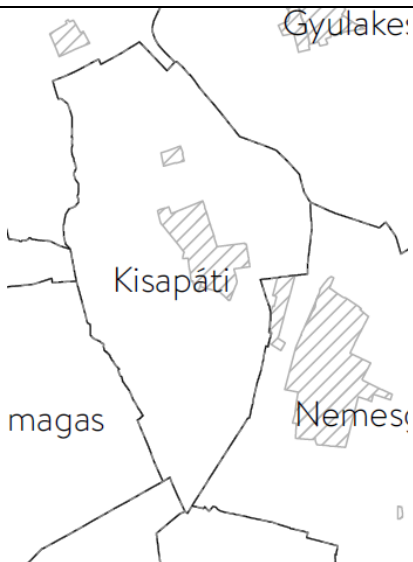
Honvédelmi és katonai célú terület övezet által érintett települések	Nem érinti	
--	------------	--

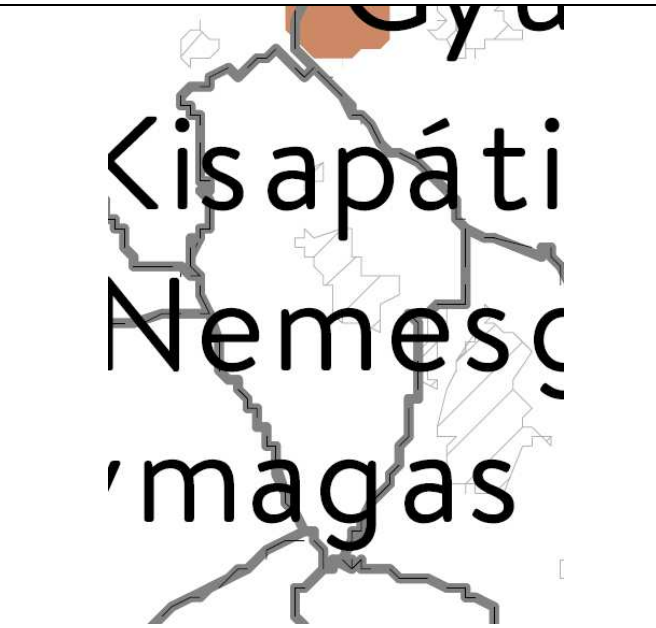
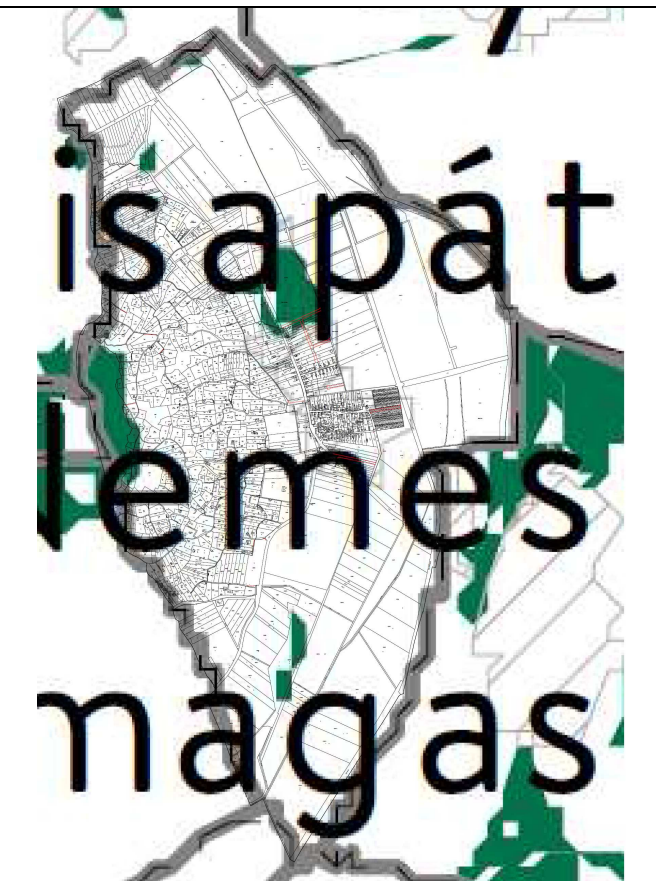
A község területét nem érinti a honvédelmi és katonai célú terület övezete.


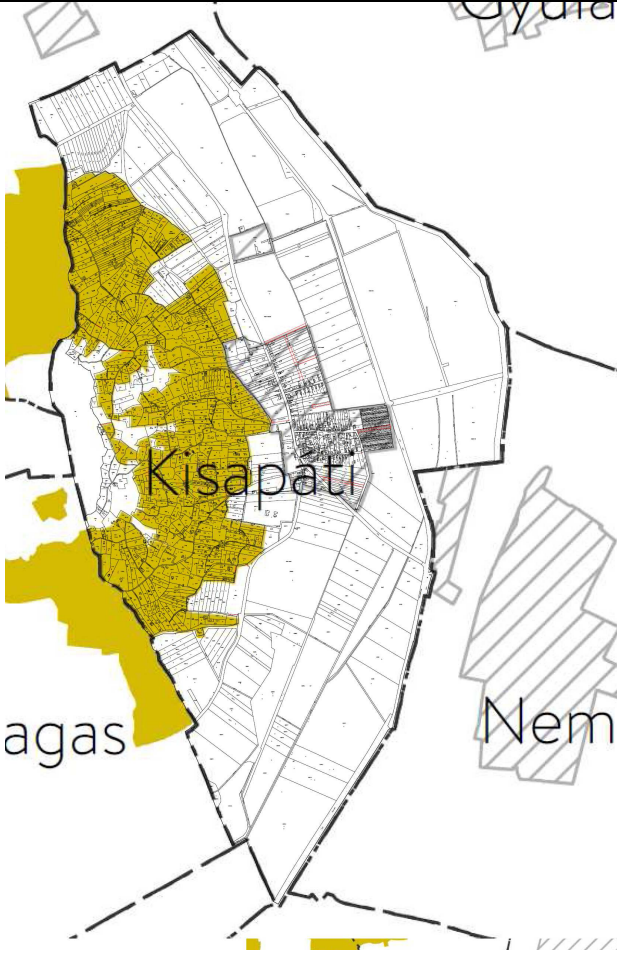
BKÜTrT	Érintettség, hatályosság a tervezési terület vonatkozásában	Területe (ha)	Térségi övezet

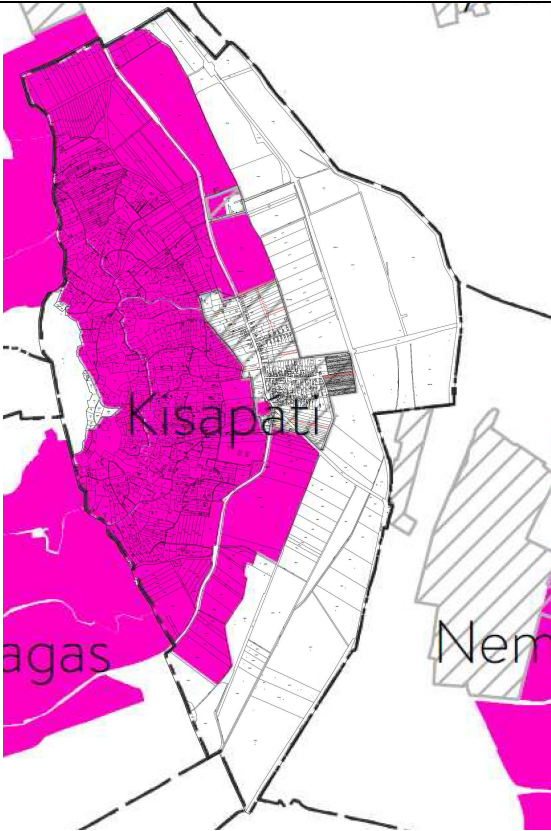
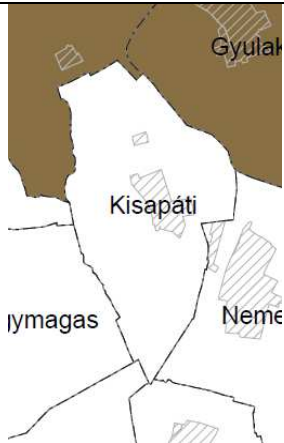

<p>BKÜTrT szerkezeti terve 10. melléklet</p>	<p>Érinti</p>	<p>Erdőgazdálkodási térség: 47,30 ha</p> <p>Mezőgazdasági térség: 595,88 ha</p> <p>Szőlő, gyümölcs és kertművelésű térség: 282,1545 ha</p> <p>Vízgazdálkodási térség: 2,17</p> <p>Sajátos területfelhasználású térség: -ha</p> <p>Települési térség: 43,88 ha</p>	 <p>The map displays the land use planning for Kisapáti. It features several distinct zones: a large orange-shaded area representing agricultural and vineyard land, a grey-shaded area for the settlement, and green areas for forests. A prominent black and green striped road runs vertically through the settlement. The text 'Kisapáti' is overlaid on the map. A red square with a black 'X' is located in the bottom right corner of the map area.</p>
--	---------------	---	---

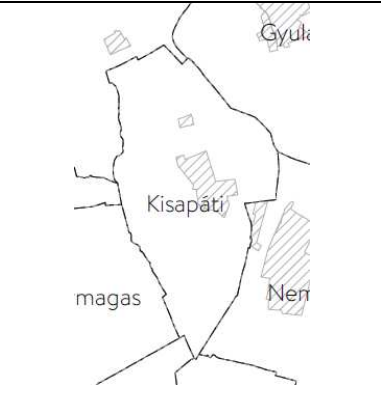
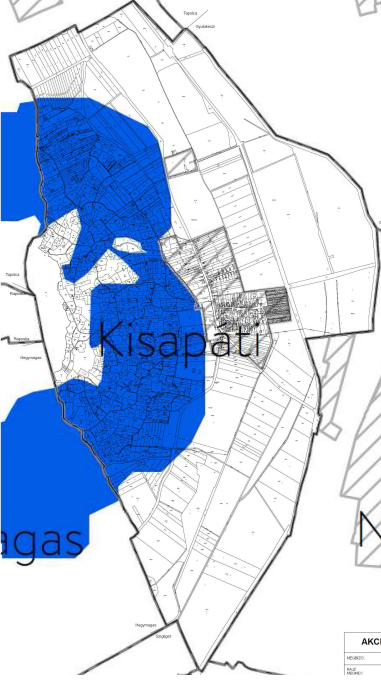
<p>az ökológiai hálózat magterületének övezetét, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetét, valamint az ökológiai hálózat puffterületének övezete</p> <p>3/1 melléklet</p>	<p>Érinti</p>	<p>Ökológiai hálózat magterületének övezete 183,77 ha</p> <p>Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete 6,95 ha</p> <p>Ökológiai hálózat puffterületének övezete 474,62 ha</p>	
<p>Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete</p>	<p>Érinti</p>	<p>432,3317 ha</p>	

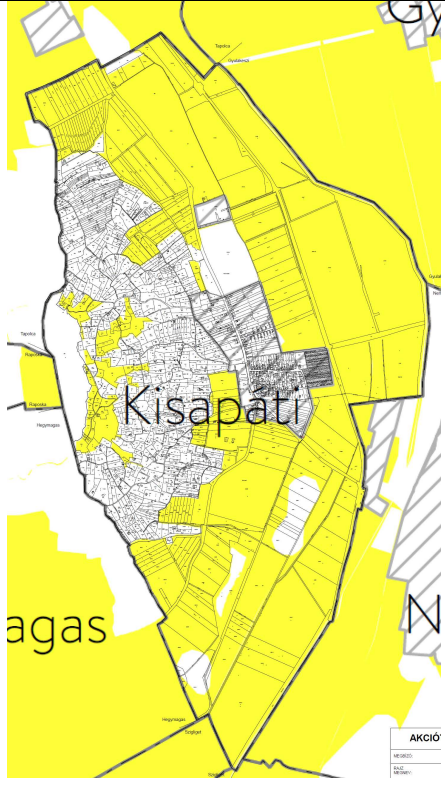
<p>Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések 3/4. melléklet</p>	<p>Érinti</p>	<p>689,24 ha</p>	 <p>The map shows the geographical outline of the Kisapát, Nemesmagas area. A red shaded region covers the majority of the area, indicating it is affected by the World Heritage site zone. The text 'Kisapát Nemesmagas' is overlaid on the map.</p>
<p>Tómeder övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	<p>-</p>	 <p>The map shows the geographical outline of the Kisapát, Nemesmagas area. The area affected by the Tómeder zone is indicated by hatched patterns. Labels include 'Gyulake:', 'Kisapát', 'magas', and 'Nemes'. The text 'Kisapát Nemesmagas' is also present.</p>


<p>kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetét</p> <p>3/2. melléklet</p>	<p>Nem érinti</p>	<p>-</p>	 <p>A map of the Kisapáti Nemescsanakmagas area. The map shows the outline of the settlement and surrounding fields. A large orange-shaded area is visible in the upper right, indicating high agricultural suitability. The text 'Kisapáti Nemescsanakmagas' is overlaid on the map.</p>
<p>erdők övezete</p>	<p>Érinti</p>	<p>33,34 ha</p>	 <p>A map of the Kisapáti Nemescsanakmagas area. The map shows the outline of the settlement and surrounding fields. Green-shaded areas are scattered throughout, representing forest zones. The text 'Kisapáti Nemescsanakmagas' is overlaid on the map.</p>

<p>Országos Erdőállomány Adattár szerinti erdők</p>	<p>Érinti</p>	<p>35,89 ha</p>	
<p>Kertes mezőgazdasági övezete</p>	<p>Érinti</p>	<p>282,1545 ha</p>	

<p>Borszőlő termőhelyi kataszteri terület övezete</p>	<p>Érinti</p>	<p>327,44 ha</p>	
<p>BKÜTrT 10. melléklet: Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések</p>	<p>Nem érinti</p>	<p>-</p>	
<p>BKÜTrT 11. melléklet: Rendszeresen belvízjárta terület övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	<p>-</p>	


<p>BKÜTrT</p> <p>12. melléklet: Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések</p>	<p>Nem érinti</p>	<p>-</p>	
<p>BKÜTrT</p> <p>13. melléklet: Vízeroszióknak kitett terület övezete</p>	<p>Érinti</p>	<p>185,95 ha</p>	

<p>BKÜTrT</p> <p>14. melléklet: Általános mezőgazdasági terület övezete</p>	<p>Érinti</p>	<p>449,12 ha</p>	
---	---------------	------------------	--



<p>Térségi övezet megnevezése</p> <p>9/2019.(VI.14.) MvM rendelet alapján</p>	<p>Érintettség, hatályosság a tervezési terület vonatko- zásában</p>	<p>Területe (ha)</p>	<p>Térségi övezet</p>
<p>Jó termőhelyi adottságú szántók övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	<p>-</p>	





Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	Érinti	12,95 ha	 <p>Kisapáti Nemesgyima</p>
Tájképvédelmi terület övezete	Érinti	689,24 ha	 <p>Kisapáti Nemesgyima</p>




Vízminőség- védelmi terület övezete	Érinti	689,24 ha	
Nagyvízi meder övezete	Nem érinti	-	

VTT-tározók övezete	Nem érinti	-	
---------------------	------------	---	--

Veszprém megyei területrendezési terv által érintett, egyedileg meghatározott térségek érintettségének vizsgálata

Térségi övezet megnevezése 15/2019. (XII. 13.) megyei önkormányzati rendelet alapján	Érintettség, hatályosság a tervezési terület vonatkozásában	Területe (ha)	Térségi övezet
Ásványi nyersanyagvagyon övezete	Nem érinti	-	
Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nem érinti	-	

Földtani veszélyforrás terület övezete	Nem érinti	-	
Gazdaságfejlesztés kiemelten támogatott célterületeinek övezete	Nem érinti	-	
Innovációs-technológiai fejlesztés kiemelten támogatott célterületének övezete	Nem érinti	-	
Karsztvíz emelkedéssel veszélyeztetett települések övezete	Nem érinti	-	

<p>Turisztikai fejlesztések kiemelten támogatott célterületének övezete</p>	<p>Érinti</p>	<p>-</p>	
<p>Együtt tervezendő térségek övezet - Veszprém megye várostérségeinek övezete</p>	<p>Érinti</p>	<p>-</p>	
<p>Együtt tervezendő térségek övezet - Az „Európa kulturális fővárosa Veszprém 2023” program érdekében együttműködő térség településeinek övezete</p>	<p>Érinti</p>	<p>-</p>	

Térségi területfelhasználás neve	MaTrT szerkezeti terv	Új településszerkezeti terv (2023.)	
	ha	ha	%
Települési térség	43,88	43,88	100
Erdőgazdálkodási térség	47,30	54,5768	115,38
Mezőgazdasági térség	595,88	588,268	98,77
Vízgazdálkodási térség	2,17 ha	2,17 ha	100
Közigazgatási terület teir adat:	689,24	689,24	100
BKÜTrT szerkezeti terve			
	BKÜTrT szerkezeti terve		
Települési térség:	43,88 ha	43,88 ha	100
Sajátos területfelhasználású térség	-	-	
Erdőgazdálkodási térség	47,30 ha	54,5768 ha	115,38
Mezőgazdasági térség	595,88 ha	588,268 ha	98,77
Szőlő, gyümölcs és kertművelésű térség	282,1545 ha	282,1545 ha	100
Vízgazdálkodási térség	2,17 ha	2,17 ha	100
Térségi övezet megnevezése 9/2019.(VI.14.) MvM rendelet alapján			
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	-	-	
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	12,95 ha	12,95 ha	100
Tájképvédelmi terület övezete	689,24 ha	689,24 ha	100
Vízminőség-védelmi terület övezete	689,24 ha	689,24 ha	100
Nagyvízi meder övezete	-	-	
BKÜTrT	BKÜTrT	BKÜTrT	
3/1. melléklet az ökológiai hálózat magterületének övezete	183,77 ha	183,77 ha	100
3/1. melléklet az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezeté	6,95 ha	6,95 ha	100
3/1. melléklet az ökológiai hálózat puffterületének övezete	474,62 ha	474,62 ha	100
3/2. melléklet a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	-	-	

3/3. melléklet az erdők övezete	33,34 ha	33,34 ha	100
Országos erdőtári adat	35,89 ha	35,89 ha	100
3/4. melléklet a világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települése	689,24 ha	689,24 ha	100
3/5. melléklet a honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések	-	-	
11/1. melléklet a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete	432,3317 ha	432,3317 ha	100
11/2. melléklet a tómeder övezete	-	-	
11/3. melléklet a kertes mezőgazdasági terület övezete	282,1545 ha	282,1545 ha	100
11/4. melléklet a borszőlő termőhelyi kataszteri terület övezete	327,44 ha	327,44 ha	100
10. melléklet: Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	-	-	
11. melléklet Rendszeresen belvízjárta terület övezete	-	-	
12. melléklet: Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	-	-	
13. melléklet: Vízerosciónak kitett terület övezete	185,95 ha	185,95 ha	100